

W Dolinie Lotniczej ruszyła budowa parku logistycznego



Ruszyła budowa 7R Park Rzeszów, parku magazynowego zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie Specjalnych Stref Ekonomicznych oraz tzw. Doliny Lotniczej – największego klastra przemysłowego w Polsce.

Projekt składa się z dwóch nowoczesnych budynków klasy A o łącznej powierzchni ok. 56 000 mkw. Inwestycja zlokalizowana przy drodze ekspresowej S19 i DK 94 będzie doskonałym miejscem dla firm logistycznych prowadzących działalność w południowo – wschodniej Polsce. Region cechuje duża koncentracja firm branży lotniczej, ośrodków naukowo-badawczych oraz rozwinięte zaplecze edukacyjne i szkoleniowe.

Park logistyczny stanie się częścią łańcucha dostaw Doliny Lotniczej, dedykowany jest również jako zaplecze dla przedsiębiorstw działających w podrzeszowskich Specjalnych Strefach Ekonomicznych.

Generalnym wykonawcą inwestycji jest firma Bremer Sp. z o.o. Pierwszy budynek 7R Park Rzeszów zostanie oddany do użytkowania w IV kwartale 2019 roku.

– Jako generalny wykonawca mamy wieloletnie doświadczenie w realizacji powierzchni magazynowych na terenie całego kraju. Bardzo się cieszę, że 7R obdarzyło nas zaufaniem, powierzając wykonanie swojej pierwszej inwestycji w Rzeszowie. Zgodnie z wymogami dewelopera, przy realizacji inwestycji zastosujemy nowoczesne i ekologiczne rozwiązania, odpowiadające standardom certyfikacji BREEAM – mówi Piotr Miodek, dyrektor handlowy z firmy Bremer.

Park zlokalizowany jest zaledwie 6 km od centrum miasta. W sąsiedztwie znajduje się stacja PKP Rzeszów Główny oraz Międzynarodowy Port Lotniczy Rzeszów Jasionka, który dysponuje drugim najdłuższym pasem startowym w Polsce.

– Rzeszów może pochwalić się rozwiniętym zapleczem transportowym i dużą dostępnością wykwalifikowanych pracowników. To ważne dla firm planujących tu swoje zaplecze logistyczne. Dla naszego nowego parku wybraliśmy unikalną lokalizację – 7R Park Rzeszów będzie położony najbliżej centrum miasta ze wszystkich obecnych w okolicy, a łatwy dostęp do infrastruktury drogowej i komunikacji miejskiej sprawia, że jest to także atrakcyjna lokalizacja dla pracowników. Pierwsza podpisana już umowa najmu z dużym operatorem logistycznym oraz zainteresowanie ze strony kolejnych potencjalnych klientów zdecydowanie potwierdzają atrakcyjność mniejszych aglomeracji takich jak Rzeszów i słuszność naszej strategii lokowania kolejnych inwestycji 7R właśnie w takich miastach – dodaje Bartłomiej Krawiecki, członek zarządu 7R SA.