

Działka inwestycyjna Elbląg ul. Nizinna

ID: 0111945





Informacje

Nazwa oferenta:

MG Property sp zoo

ID oferty:

0111945

Kategoria:

Grunty

Adres:

82-300 Elbląg, Nizinna

Województwo:

Warmińsko-mazurskie

Typ oferty:

Sprzedaż

Typ terenu:

inwestycyjny

Powierzchnia (m2):

12 506

Cena:

1 200 000 PLN

Cena za m2:

95.95 PLN

Zagospodarowanie:

pusty

Dojazd:

droga utwardzona, droga asfaltowa

Typ ogłoszenia:

Agencja nieruchomości

Data dodania:

2024-02-28

Data aktualizacji:

2024-04-16

Kontakt



Nazwa oferenta:

MG Property sp zoo

Opis

Działka inwestycyjna usługowo - przemysłowa na sprzedaż, ul. Nizinna 25 Elbląg.

Na sprzedaż działka prywatna o powierzchni 12 506m² o numerze 42/2. Zlokalizowana w atrakcyjnym miejscu inwestycyjnym przy wyjeździe na Gdańsk, Warszawę oraz Malbork. Działka obecnie występuje jako działka rolna, jednak w MPZP podlega pod tereny pod zabudowę przemysłową oraz produkcyjną. To idealne miejsce dla Twojej firmy, tutaj wybudujesz hale, biurowce, czy magazyny. Stąd blisko do S7 w kierunku Gdańska, Warszawy, czy Malborka i Braniewa. Bez trudu dojadą tutaj twoi dostawcy, a samochody z twoimi produktami szybko dotrą w miejsce przeznaczenia. Obecnie w sąsiedztwie centrum logistyczne Panattoni, siedziba logistyczna firmy DPD, a także w pobliżu firma Meble Wójcik, Castorama, czy Ford. W najbliższej okolicy znajduje się także stacja paliw, urząd celny, wulkanizacja. Stąd także blisko do dworca PKP i PKS a także do rzeki Elbląg. Link do geoportalu :

https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html-locale=pl&gui=new&sessionID=7157302

Nieruchomość została oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania jako teren funkcji usługowych i przemysłowych (04.PU)

CENA: 1 200 000 zł. Cena podlega negocjacji, jest możliwość podpisanie porozumienia dotyczącego zakupu i przeprowadzenia na koszt potencjalnego kupującego prac geologicznych, geodezyjnych, lub innych wymaganych. Do zakupu należy doliczyć koszty kancelarii notarialnej oraz biura nieruchomości. Dla zainteresowanych możemy dosłać film czy dodatkowe zdjęcia, lub informację.