

TEREN POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ LUB JEDNORODZINNĄ W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM

ID: 0111804



ok. 16,7tys. PUM

3,41ha z MPZP





Informacje

Nazwa oferenta:

Tomasz Cyganek Pandora 2001

ID oferty:

0111804

Numer oferty w biurze:

PND-GS-6139

Kategoria:

Grunty

Adres:

95-070 Aleksandrów Łódzki, Strumykowa

Województwo:

Łódzkie

Typ oferty:

Sprzedaż

Typ terenu:

budowlany

Powierzchnia (m2):

34 135

Cena:

3 950 000 PLN

Cena za m2:

115.72 PLN

Zagospodarowanie:

pusty

Dojazd:

droga utwardzona, droga asfaltowa

Media:

prąd, gaz, woda, kanalizacja

Typ ogłoszenia:

Agencja nieruchomości

Data dodania:

2023-06-12

Data aktualizacji:

2024-04-10

Kontakt



Nazwa oferenta:

Tomasz Cyganek Pandora 2001

Adres:

Wojska Polskiego 4

Kod pocztowy:

95-070

Miasto:

Aleksandrów Łódzki

E-mail:

pandora1@pandora.pl

Telefon:

510275401

Opis

Transakcja sprzedaży terenu pod zabudowę MIESZKANIOWA WIELORODZINNĄ LUB JEDNORODZINNĄ o łącznej pow. 3,41ha. położonego w Aleksandrowie Łódzkim, z dogodnym dojazdem do Łodzi i do zjazdów z trasy S-14 (węzeł "Aleksandrów" i węzeł "Teofilów")

SUPER LOKALIZACJA !

Cena ofertowa: 115 zł/mkw. (do negocjacji)

W PRZYPADKU TEJ OFERTY WYNAGRODZENIE POŚREDNIKOWI PŁACI SPRZEDAJĄCY !

DANE OGÓLNE

Teren składa się z 3 działek geodezyjnych o szerokości od ok.70mb do ok.130mb

Obowiązujący MPZP przewiduje m.in. zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. istnieje również możliwość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do 4 kondygnacji

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Droga: nawierzchnia: utwardzona gruntowa, do drogi asfaltowej ok.30mb

Elektryczność: w drodze . Wodociąg: w drodze .

Kanalizacja sanitarna: w ulicy , gaz: w ulicy

Ogrodzenie: brak.

Nasadzenia: samosiejki drzew i krzewów

OTOCZENIE DZIAŁKI

Sąsiedztwo: nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, tereny budowlane,
teren bardzo ładnie usytuowany z widokiem na dolinę rzeki Bzury.
900mb do komunikacji miejskiej - pętla nr 78 i nr 97A
Cisza i spokój

WARUNKI TOPOGRAFICZNE I GEOTECHNICZNE

Ukształtowanie terenu: lekki spadek. Warunki wodno-gruntowe: uregulowane.

UWAGA! Bardzo ciekawa i atrakcyjna oferta inwestycyjna , jedyna taka oferta z aktualnym MPZP w Aleksandrowie Łódzkim.

Polecamy!

Uwaga dane w ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego, biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon.